

Sanierung Primarschule Grellingen: Umgebungsarbeiten (TB 2, 4, 6 + Hangsicherung)

BAUKOSTENKONTROLLE nach BKP

Total Budget 518.000

(Gem. EGV 16.09.2021 und PK AG 21.03.22)



Arbeitsgattung	Unternehmer	Aufträge inkl. MwSt.	Rechnung inkl. MwSt.	Rechnungsdatum	Rechnungsnummer	Datum Weiterleitung	weitergeleitet an	Rechnungsart
BKP 170 Spezialtiefbau								
	Terraluk AG, Laufen	124'761.85						
Nachtrag: Entsorgung belasteter Asphalt		6'016.10						
			52'350.80	10.10.22	2022314	14.10.22	Gemeinde	1. Akonto
			62'821.00	01.11.22	2022323	11.11.22	Gemeinde	2. Akonto
			27'838.35	17.03.23	2023101	21.03.23	Gemeinde	Rechnung
Prognose 21.11.22 Mehrkosten. Mehr Beton eingebaut, Kies musste qualitativ verbessert werden, Entsorgung belasteter Asphalt, Übertrag von Pos. aus Gärtnerdevi.								
Total Spezialtiefbau		130'777.95	143'010.15					
BKP 421 Gärtnerarbeiten								
	Wenger AG, Aesch	280'988.95	39'478.00	06.07.23	SF230615	07.07.23	Gemeinde	Schlussrechnung
			23'709.85	09.11.22	44433	11.11.22	Gemeinde	1. Akonto
			39'212.50	07.12.22	44510	09.12.22	Gemeinde	2. Akonto
			38'300.50	31.12.22	44673	05.01.23	Gemeinde	3. Akonto
			25'077.75	31.01.23	44776	02.02.23	Gemeinde	4. Akonto
			47'419.70	24.02.23	44837	01.03.23	Gemeinde	5. Akonto
			51'067.40	27.03.23	44872	30.03.23	Gemeinde	6. Akonto
- Nachtrag Schmutzschleusen	Wenger AG, Aesch	13'788.25						
- Nachtrag Mehrkosten Sitzmauer-Armierung		3'842.20						
- Mehrkosten Lieferung Kieskoffermaterial								
- Mehrkosten vers. Regiearbeiten Annahme								
- Minderkosten Lieferung Quadersteine, Annahme								
- Minderkosten Bepflanzung Annahme								
- Minderkosten Holz-Zaun gem. WV								
- Minderkosten Spielgerätefundamente								
- Minderkosten Leuchtenfundamente								
- Minderkosten Absperrpoller Stückzahl								
- Minderkosten Abfallkübel Stückzahl								
- Minderkosten Tischtennistisch								
- Minderkosten aus versch. Pos. WV, nicht ausgeführt								
Abzüglich Reservebetrag aus Devisierung								
Total Gärtnerarbeiten		315'793.40	264'265.70					
BKP 422 Einfriedungen								
- Nachtrag Maschendrahtzaun als Absturzsicherung entlang best. Böschungssteine	Meydra AG	4'642.40						
- inkl. Zusatzaufwand Lücke unter Zaun mit Spanndraht schliessen			5'201.35	05.05.23	R-2023-5812	11.05.23	Gemeinde	Schlussrechnung
Total Einfriedungen		4'642.40	5'201.35					
BKP 424 Spielgeräte								
Offertanpassung bez. Röhrenrutsche Anbau	Holzpur AG, Neuenkirch	58'502.65						
- exkl. Pos. 11 Transportkosten LKW und Montagehilfe Gartenbauer			56'840.10	12.04.23	14253	13.04.23	Gemeinde	Rechnung
Zusatz; Palisadenzaun an Mauer Eingang Ost + Podest über Betonfundament		6'678.50						
- keine Palisadenwand, dafür 3 anstelle von 1 Podest			7'269.75	12.04.23	14254	13.04.23	Gemeinde	Rechnung
Total Spielgeräte		65'181.15	64'109.85					
BKP 443 Elektroanlagen								
Angebot KV +/- 10%	Schnieper + Schmid AG	17'319.55						
Nebenarbeiten Gartenbau			643.95					
- Nachtrag Zusätzliche Wandleuchten bei Treppe								
Schlussrechnung inkl. Nachtrag			17'561.85	22.02.23	23020216	05.07.23	Gemeinde	Schlussrechnung
Zuleitung Treppenbeleuchtung reparieren. Schadenfall			457.2	17.04.23	23040090			Rechnung
Total Elektroanlagen		17'319.55	18'019.05					
Reserve Teuerung 2023		0.00						
Zwischentotal exkl. MwSt.			0.00					
MwSt. 7.7%								
Baukosten inkl. MwSt		533'714.45	494'606.10					
Honorare Landschaftsarchitekt	ecovia gmbh	64'402.00						
			26'925.00	04.11.22	1540-4			Akontorechnung
			21'540.00	14.12.22	1540-5			2. Akontorechnung
			12'924.00	27.03.23	1540-6			3. Akontorechnung

Sanierung Primarschule Grellingen: Umgebungsarbeiten (TB 2, 4, 6 + Hangsicherung)

BAUKOSTENKONTROLLE nach BKP

Total Budget **518.000**

(Gem. EGV 16.09.2021 und PK AG 21.03.22)



Arbeitsgattung	Unternehmer	Aufträge inkl. MwSt.	Rechnung inkl. MwSt.	Rechnungsdatum	Rechnungsnummer	Datum Weiterleitung	weitergeleitet an	Rechnungsart
			3'013.20					Schlussrechnung Vertrag
Nachtrag gem. Zusammenstellung (inkl Begleitung Schülereinsätze)			10'843.25					Nachtrag
Baunebenkosten	Baubewilligung							
Total Landschaftsarchitekt		64'402.00	75'245.45					
Honorare Bauingenieure	Kiefer & Studer AG	10'743.10						
			6'044.65	27.09.22	120211	29.09.22	Gemeinde	Rechnung
			5'323.05	24.11.22	120410	28.11.22	Gemeinde	Rechnung
Total Bauingenieure		10'743.10	11'367.70					
Geodatenbezug								
Feststoffanalyse (Gummimatten und Asphalt)	Bachema		1'038.25	27.09.22	R- 644753 / 28557	04.10.22	Gemeinde	Rechnung
Vermessungen Umgebung allgemein, inkl. Röhrenrutschbahn	Jermann		3'519.20	10.05.23	30512078	10.05.23	Gemeinde	Schlussrechnung
Vermessungen für Tiefbauarbeiten	Jermann		972.00	10.05.23	30512076	10.05.23	Gemeinde	Schlussrechnung
Vermessungen für Situationsnachführung gem. Baubewilligung	Jermann		2'358.00	28.11.23	30517019	30.11.23	Gemeinde	Schlussrechnung
Zwiebelpflanzen: Bestellung via ecovia			0.00					
Abnahme Sicherheit	In Offerte Spielgeräte integriert							
Total diverses		0.00	7'887.45					
Zwischentotal exkl. MwSt.		75'145.10						
MwSt. 7.7%								
Honorare u. Spesen inkl. MwSt		75'145.10	94'500.60					
Gesamtkosten inkl. MwSt.		608'859.55	589'106.70					

Differenz zu Budget **518'000.00** **71'106.70** **14%**

Begründung Kostenüberschreitung

- allgemeine Teuerung
- zusätzliche Elemente: Schmutzschleuse, etc.
- umgelagerte Aufträge von Sanierung Schulgebäude: Kanalisation, Beleuchtung Aussenraum.
- Anpassungen im Zuge Detailplanung: Sitzmauer-Armierung, Einstieg Rutschbahn, Holzpodeste, Maschendrahtzaun in Böschung, etc.
- BKP 170 Spezialtiefbau: mehr Beton eingebaut, Kies musste qualitativ verbessert werden, Entsorgung belasteter Asphalt